

CỤC THADS TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THADS
THỊ XÃ TRẢNG BÀNG

Số: 11.../TB-THADS

Mô số: B23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 06/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tài chính)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Trảng Bàng, ngày 11 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số: 13/2023/QĐCNHGT-DS, ngày 14 tháng 04 năm
2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 648/QĐ-CCTHADS, ngày 24 tháng 04
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng,
tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số: 14/2023/QĐCNHGT-DS, ngày 14 tháng 04 năm
2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 649/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 04
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng,
tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số: 12/2023/QĐCNHGT-DS, ngày 14 tháng 04 năm
2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 647/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 04
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng,
tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 29
tháng 09 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã
Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 1211/2023/CT-VATCĐNB, ngày 27
tháng 11 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu-Chi
nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Biên bản thoả thuận về tổ chức bán đấu giá ngày 08 tháng 12
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ:
khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng cần lựa chọn tổ
chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên đối
với ông Đỗ Thanh Tùng (Sĩ) và bà Tống Thị Đây (Hồng), địa chỉ: ấp Bà Nhã, xã
Đôn Thuận, thị xã Trảng Bàng, như sau:

Diện tích đất 562m² (trong đó: ONT 136m² + đất trồng cây lâu năm 426m²) và tài sản gắn liền với đất như nhà ở cấp 4 (Chữ L), hệ thống điện gia dụng trong gia đình, công trình xây dựng như nhà tam, sân gạch, hàng rào B40, trụ rào, cổng rào, giếng khoan, thuộc thửa số 85, tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp Bà Nhã, xã Đôn Thuận, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Hiện ông Tùng (Si) và bà Đây (Hồng) đang đứng tên sở hữu (Kèm theo Chứng thư thẩm định giá số: 1211/2023/CT-VATCĐNB, ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu-Chi nhánh Đồng Nam Bộ).

Với giá khởi điểm: 1.820.461.000 đồng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá đối với loại tài sản bán đấu giá.

- Phương án tổ chức bán giá khả thi, hiệu quả.

- Là tổ chức bán giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.

- Thủ lao dịch vụ tổ chức bán giá, chi phí tổ chức bán giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy Chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày thông báo đến hết 16 giờ 30 phút ngày 18/12/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng. Địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, địa chỉ: khu phố Lộc Thành, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tây Ninh,
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Đường sự,
- Viện kiểm sát nhân dân tx Trảng Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Hân